

وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
(مادر تخصصی)



شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان غربی

قرارداد

موضوع قرارداد: حفاری و نصب انشعابات آب و فاضلاب شهر
میاندوآب

نام پیمانکار: شرکت راه و ساختمانی زرین یول

شماره: ۱۱۴۴۳

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸



مورخ:

پیوست بخش نامه شماره ۵۴/۷۱۴۰ - ۱۰۲/۷۴۵۸

فرم شماره (۲)

مشخصات پیمان

مشخصات

طرح

مشخصات

پیمانکار

مشخصات

اصلی پیمان

فهارس بهای

منضم

تعدیل آحاد

بها

کنترل ها

ضوابط و

معیارها

شماره طرح: ۱۳ - ۴۳ شماره پروژه: ۱۴۰۳۳۵۱۳ - ۱۴۰۳۳۵۴۳
شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی: ۲۱۶۹۰۰

حفاری و نصب انشعابات آب و فاضلاب میاندوآب
عنوان دستگاه اجرایی: شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی

محل تامین اعتبار: جاری

نام پیمانکار: شرکت راه و ساختمان زین یول
رشته کاری مورد نظر: آب

محل اخذ صلاحیت:

آخرین تاریخ اخذ صلاحیت:

شماره تشخیص صلاحیت:

موضوع پیمان: حفاری و نصب انشعابات آب و فاضلاب شهر میاندوآب
نصب انشعابات آب با قطر ۱ اینچ و کمتر.
نصب انشعابات آب با قطر بالای ۱ اینچ با طول متوسط هر انشعاب ۸ متر.
و نصب انشعابا فاضلاب با سایز ۱۱۰ و ۱۶۰ و خطوط جمع کننده فاضلاب و منهول فاضلابی
تجهیز و برچیدن کارگاه و کلیه عملیاتی که به تشخیص دستگاه نظارت برای اتمام و بهره برداری از پروژه مورد نیاز باشد.

محل اجرا:

استان آذربایجان غربی
نقاط مختلف شهر میاندوآب

مدت پیمان: دوازده ماه شمسی

مبلغ پیمان: ۳۱,۸۵۲,۳۳۰ ریال
ضریب پیمان: ۱,۰۰

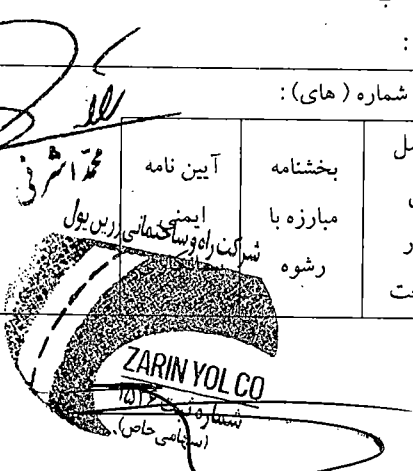
درصد برآورد ردیف های غیر پایه کل ردیف ها	نوع فهرست			ضریب منطقه ای	تاریخ انتشار	فهرست بهای واحد پایه رشته
	سایر	غیر پایه	پایه			
۱,۲		*	*	۱,۰۶	۱۴۰۳	شبکه توزیع آب
		*	*	*	۱۴۰۳	بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و خط انتقال فاضلاب
		*	*	۱,۰۶	۱۴۰۳	شبکه جمع آوری و خط انتقال فاضلاب

مشمول تعدیل آحاد بها: آری * خیر دستورالعمل حاکم بر تعدیل بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ: ۱۵/۹/۸۲ شاخص مبنای پیمان، سه ماهه
ماقبل سه ماهه پیشنهاد قیمت می باشد.
تاریخ برگزاری مناقصه: ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ تاریخ تسلیم پیشنهاد، سه ماهه > ۱۴۰۳ سال
ترک مناقصه — تاریخ تسلیم آخرین پیشنهاد کتبی: ۱۴۰۳/۰۴/۰۳

در مواردی که برآورد ردیف های غیر پایه، بیش از درصد های مندرج در دستورالعمل مربوط است. مجوز لازم در موعد مقرر از شورای عالی فنی
کسب شده است؟ آری خیر
در مورد اضافه پیشنهادی، ده درصد و بیشتر، مجوز لازم از مراجع ذیصلاح کسب شده است؟
آری خیر نامه ابلاغ مجوز به شماره: تاریخ:

ضوابط لازم الاجرای دفتر امور فنی و تدوین معیارها در پروژه مورد بحث، به شماره (های):

آیین نامه	بخشنامه	دستورالعمل	دستورالعمل	۳۰۳	۱۲۰	۴۴۷	۴۳۱۱
مبارزه با رشوه	مبارزه با رشوه	مهندسی ارزش در دوره ساخت	کاربرد کلیات، مقدمه فصل ها و پیوستها	۱۱۷	۱۱۰	۱۲۸	۵۵
					۱۲۴	۱۲۳	۱۸۵



فهرست مندرجات :

جلد اول :

فصل اول : موافقتنامه

فصل دوم : شرایط خصوصی پیمان

فصل سوم : مشخصات فنی عمومی و خصوصی

فصل چهارم : فهرست بها و مقادیر کار

فصل پنجم : شرایط مناقصه، فرمها، بخشنامه ها و دستورالعمل ها

فصل ششم : جداول ۱-۲-۳-۴

محمد اشرفی



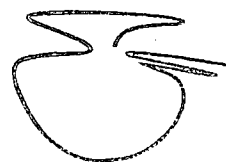
فصل اول :

موافقتنامه

محمد ابراهیم
مهندس

شرکت راه و ساختمان‌های زرین یول

ZARIN YOL CO
شماره ثبت ۱۵۲۶



این موافقت نامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ - / - / - بین شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی به نمایندگی آقایان محمد اشرفی بعنوان رئیس هیات مدیره و مدیر عامل و لطیف خوش سیرت بعنوان نماینده هیات مدیره، دارای کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۹۳۵۶۱۹۸ و به شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۵۸۰۵۴ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو و شرکت ~~راه و ساختمان سازی زرین بول~~ به نمایندگی آقایان ~~محمد علی صوری~~ دارای کد اقتصادی ۴۱۴۸۱۵۶۷۳۹۸ و به شناسه ملی ۱۴۰۴۹۵۸۳۲۶ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد

ماده ۱: موضوع

موضوع پیمان عبارت است از: حفاری و نصب انشعابات آب و فاضلاب شهر میاندوآب

نصب انشعابات آب با قطر ۱ اینچ و کمتر.

نصب انشعابات آب با قطر بالای ۱ اینچ. طول متوسط هر انشعاب ۸ متر می باشد.

نصب انشعابات فاضلاب با سایز ۱۱۰ میلیمتر

نصب انشعابات فاضلاب با سایز ۱۶۰ میلیمتر و نصب خطوط جمع کننده فاضلاب و منهول های فاضلابی

تجهیز و برچیدن کارگاه و کلیه عملیاتی که به تشخیص دستگاه نظارت برای اتمام و بهره برداری از پروژه مورد نیاز باشد.

ماده ۲: اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف موافقتنامه.

ب شرایط عمومی.

ج شرایط خصوصی.

د برنامه زمانی کلی.

ه فهرست بها و مقادیر کار بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته شبکه توزیع آب، بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و خط انتقال فاضلاب، شبکه جمع آوری و خط انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۳ می باشد.

و مشخصات فنی: (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی نقشه ها.

ح رعایت نشریه های سازمان مدیریت و برنامه ریزی در موارد مرتبط اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.


محمد اشرفی




ماده ۳: مبلغ

مبلغ پیمان (به عدد) ۳۱,۸۵۴,۴۳۰/۱۰۱ ریال (به حروف) سی و یک میلیارد و هشتصد و پنجاه و چهار میلیون و چهارصد و سی هزار و بیست و یک ریال است.
مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.
ضریب پیمان، برابر است با ۱۰۰٪.

تبصره ۱: طبق ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان کارفرما اختیار افزایش و یا کاهش مقادیر کار تا ۲۵ درصد مبلغ اولیه قرارداد را دارد.
تبصره ۲: طبق ماده ۱۶ و ۳۷ شرایط عمومی پیمان بیمه و مالیات و کلیه کسورات قانونی متعلقه پیمان بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۴: تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب مدت پیمان دوازده ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتجلسه تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵: دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶: نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده امور آب و فاضلاب میاندوآب واگذار شده است که باتوجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده ۷: نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: ارومیه - انتهای خیابان ارتش - شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی (<http://www.waww.ir>)

نشانی پیمانکار: صابنه و آب - بلوار انقلاب - کوچه سن کارا - بن ۴ - پلاک ۳ - کد پستی: ۵۹۷۱۸۱۶۹۹۳ - تلفن: ۰۶۹۵ ۳۸۱۰۹۱۴

شرکت راه و ساختمان زین یول
نماینندگان پیمانکار: کد شناسه ملی: ۴۹۵۸۴۱۶-۱۴۰۰

نام و نام خانوادگی: محمد علی صرور
مدیرعامل و عضو هیات مدیره: کد اقتصادی: ۴۱۱۴۸۱۵۶۲۴۹۸
مدیرعامل و عضو هیات مدیره: کد ملی صاحبان امضاء: ۲۹۷۰۷۳۹۷-۲

نماینندگان کارفرما: شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی

نام و نام خانوادگی: محمد اشرفی

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب

امضا:

نام و نام خانوادگی: لطیف خوش سیرت

معاون خدمات مشترکین و درآمد و نماینده هیات مدیره

امضا:

شناسه ملی کارفرما: ۱۰۲۲۰۰۵۸۰۵۴

کد اقتصادی کارفرما: ۴۱۱۱۵۹۳۵۶۱۹۸



فصل دوم :
شرایط خصوصی پیمان

محمد اشرفی

شرکت راه و ساختمان‌های زرین یول
ZARIN YOL CO
بیمارستان
آذربایجان غربی



این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل مواردی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه کشور همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به شماره ۵۴/۸۴۲ - ۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷ - الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصص های تعیین شده در زیر، به کار بگمارد.

این پروژه نیاز به کارشناس خارجی ندارد.

پیمانکار موظف است در بکارگیری نیروی انسانی مطابق تکلیف مقرر در ماده ۴۷ قانون برنامه پنج ساله ششم توسعه اولویت بکارگیری نیروی های بومی استانی (در شرایط برابر از نظر علمی و تجربه با اولویت محل سکونت نزدیکتر) را رعایت نماید. پیمانکار می بایست یک نفر با مدرک حداقل لیسانس دارای تحصیلات در رشته عمران و یا مکانیک دارای حداقل دو سال سابقه کار مفید به تشخیص دستگاه نظارت و مورد تأیید کتبی کارفرما در زمینه عملیات مورد پیمان به عنوان سرپرست کارگاه به صورت مقیم تا زمان اتمام کلیه عملیات اجرائی بکار بگمارد.

پیمانکاری بایست چارت تشکیلاتی خود برای پروژه را با توجه به موارد خواسته شده تهیه و جهت تأیید و ابلاغ به دستگاه نظارت ارائه نماید. به استناد تصویب نامه شماره ۳۱۰۳۳ / ت ۲۸۶۹۷ مورخ ۸۲/۷/۱۶ هیات محترم وزیران به اطلاع می رساند که تبصره ۴ موضوع تصویب نامه مذکور آیین نامه ارجاع کار به پیمانکار مصوبه ۶۳۰۰۷ / ت ۲۳۳۳ ه مورخ ۸۱/۲/۱۹ هیات وزیران اضافه می گردد که در آن پیمانکار موظف گردیده است از میان کارگران متقاضی کار افرادی را که دارای گواهینامه مهارت فنی و حرفه ای هستند بکار گمارند.

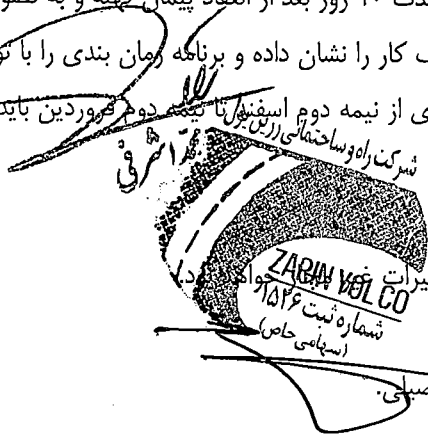
پیمانکار می بایست یک نفر مسئول ایمنی کارگاه (دارای گواهینامه صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی) دارای حداقل سه سال سابقه در زمینه عملیات مورد پیمان بنا به تشخیص دستگاه نظارت تا زمان اتمام کلیه عملیات اجرائی بکار گمارد. در صورت عدم تأیید رئیس کارگاه و یا عدم حضور، کارهایی که پیمانکار انجام خواهد داد به هیچ عنوان تأیید و صورت جلسه نخواهد گردید. در صورت عدم معرفی رئیس کارگاه واجد شرایط و یا بدون سرپرست گذاشتن کارگاه تا ۱۵ روز شرایط خلج ید حاکم خواهد شد.

ماده ۱۸ - ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۱۰ روز از تاریخ مبادله پیمان است. جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و به هنگام کردن آن به شرح زیر است.

پیمانکاری بایست برنامه زمان بندی تفصیلی اجرای عملیات موضوع پیمان را ظرف مدت ۱۰ روز بعد از انعقاد پیمان تهیه و به تصویب دستگاه نظارت برساند. در این برنامه باید چگونگی پیشرفت اجرای قسمت های مختلف کار را نشان داده و برنامه زمان بندی را با توجه به شرایط آب و هوایی منطقه و همچنین تعطیلی کار به علت عدم صدور مجوز حفاری از نیمه دوم اسفند تا نیمه دوم فروردین باید تنظیم نماید، در ضمن شرایط نامساعد جوی جزء تاخیرات مجاز محاسبه نخواهد شد. پیمانکار بایستی برنامه زمان بندی کلی را به صورت ماهانه ارائه نماید.

تأخیرات ناشی از عدم اجرای برنامه زمان بندی شده ارائه شده توسط پیمانکار جزو تاخیرات نخواهد بود. ارائه برنامه زمان بندی تفصیلی عملیات اجرائی.

(۲) ارائه برنامه زمان بندی تا مین نیروی انسانی برای تحقق اهداف برنامه زمان بندی تفصیلی.



۳) ارائه برنامه زمان بندی تا مین مصالح و تجهیزات برای تحقق اهداف برنامه زمان بندی تفصیلی.

۴) ارائه برنامه زمان بندی تا مین ماشین آلات برای تحقق اهداف برنامه زمان بندی تفصیلی. - در صورت عدم تهیه و ارائه برنامه زمان بندی تفصیلی شرایط خلع ید حاکم خواهد شد ، در هر زمان که پیشرفت پروژه در خصوص هر یک از بخش‌های اجرایی با برنامه زمان بندی بیش از ۲۰ روز با تأخیر مواجه گردد پیمانکار باید ظرف ۵ روز برنامه زمان بندی جدید ارائه نماید.

- پیمانکار می‌بایست در انتهای هر ماه و وضعیت پیشرفت کار و کنترل پروژه را روی برنامه زمان بندی پیاده کرده و به دستگاه نظارت ارائه نماید.

جزئیات ارائه برنامه زمان بندی می‌بایست به شرح ذیل باشد:

- ۱- تقسیم‌بندی پروژه به زیر پروژه‌های کوچک‌تر و فعالیت‌های مختلف و زمان دهی به هر فعالیت
- ۲- سیستم وزن دهی فعالیت‌ها ، هزینه‌های هر فعالیت و احجام مربوط به هر فعالیت
- ۳- تشکیل شبکه فعالیت‌ها و نمودار گانت برنامه زمان بندی
- ۴- تخصیص منابع متناسب با برنامه زمان بندی کلی
- ۵- کنترل پروژه توسط گروه کنترل پروژه پیمانکار و اصلاح و بروز رسانی برنامه زمان بندی هر ۳ ماه

ماده ۱۸- ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

گزارش پیشرفت کار باید به طور ماهانه به شرح ذیل تنظیم و به دستگاه نظارت ارائه گردد:

- درصد پیشرفت فیزیکی و ریالی بانضمام حجم کار
- تعداد انشعابات نصب شده در آن ماه و تعداد انشعابات نصب شده تا آن ماه اهم فعالیت‌های انجام شده
- تعداد روزهای تعطیلی کارگاه و علل آن
- مصالح موجود در کارگاه، مشکلات اجرائی و موانع پیشرفت کار و پیشنهادات لازم

ماده ۲۰ الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه ، از قبیل ساختمان ، راه ، آب ، برق ، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد با شرایط زیر:

۱) تامین آب کارگاه و شبکه آبرسانی داخل کارگاه : کلا بر عهده پیمانکار بوده و پیمانکار ملزم است طرح اجرایی خود را به تأیید دستگاه نظارت برساند. پیمانکار می‌بایست در طرح و اجرای سیستم آبرسانی و تامین آب موارد و نکات بهداشتی و ایمنی آیین نامه ها را به طور کامل رعایت نماید. کارفرما صرفاً در معرفی پیمانکار به سازمان‌های مربوطه اقدام خواهد نمود.

۲) تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما معرفی لازم جهت مراجعه به مراجع ذیصلاح را انجام خواهد داد. شبکه برق رسانی داخل کارگاه بر عهده پیمانکار می‌باشد. همچنین هزینه‌های نگهداری و جاری مربوط به برق اعم از مصرف، آبونمان، پرداخت تعرفه‌های ثابت و دیماند در طول قرارداد بر عهده پیمانکار بوده و مبلغ تمام موارد فوق بصورت مقطوع در فصل تجهیز و برچیدن کارگاه منظور شده است و مازاد بر آن هیچگونه هزینه‌ای پرداخت نخواهد شد. لذا پیمانکار باید در پیشنهاد قیمت خود به این نکته توجه داشته باشد و ادعای بعدی قابل قبول نخواهد بود. کارفرما در معرفی پیمانکار به ارگانهای مربوط مساعدت لازم را خواهد نمود. چنانچه به هر دلیلی استفاده از شبکه برق میسر نباشد پیمانکار موظف است برق مصرفی خود را با دیزل ژنراتور تامین و مشکل خود را برای کارفرما برطرف نماید.

بطور کلی پیمانکار می‌بایست شرایط ایمنی و بهداشتی کارگاه را بر اساس مشخصات ایمنی و بهداشتی کارگاه و حفاظت و بهداشت کار ابلاغی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری مصوب وزارت کار و امور اجتماعی و سایر مقررات جاری رعایت نماید. هزینه‌های شرایط ایمنی و بهداشت کارگاه در تجهیز کارگاه در نظر گرفته شده است و پرداخت جداگانه‌ای صورت نخواهد گرفت.



دیف	عنوان ضابطه	شماره	تاریخ بخشنامه
1	دستورالعمل تعیین و تخصیص و استفاده از وسایل حفاظت فردی	IWI13	91/05/06
2	دستورالعمل ایمنی در عملیات اجرایی	IWI	۹۳/۰۶/۲۵
3	آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری		مصوبه وزارت کار و امور اجتماعی
4	آیین نامه حفاظت تاسیسات و وسایل الکتریکی در کارگاهها		۱۰۰/۱۳
5	آیین نامه و مقررات حفاظتی حفر چاههای دستی		۱۰۰/۲۱
6	آیین نامه ایمنی مخازن آب و استخرها		۱۰۰/۲۳
۷	مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان ایران		دفتر مقررات ملی ساختمان

در ادامه فهرستی از اقداماتی که لازم است پیمانکار حین انجام کار آنها را در نظر بگیرید اشاره می شود در ادامه فهرستی از اقداماتی که لازم است پیمانکار حین انجام کار بایستی رعایت نماید.

۱- پیمانکار موظف است در گزارش ماهانه خود به دستگاه نظارت، چگونگی اجرای موارد ایمنی و زیست محیطی درخواستی، مشکلات مسایل ایمنی و زیست محیطی ناشی از عملیات پروژه و همچنین اقدامات اصلاحی به عمل آمده جهت رفع این مشکل را اعلام نماید.

۲- بکارگیری نیروهای آشنا به قوانین HSE و عدم استفاده از کارگران خارجی فاقد مجوز کار در ایران.

۳- تشکیل پرونده HSE برای کلیه کارکنان اعم از دائمی، قراردادی، روزمزد یا ساعتی کار شامل کپی کارت ملی و شناسنامه و مشخصات خانوادگی و بستگان و آدرس کامل محل زندگی و فرمهای تحویل تجهیزات حفاظت فردی و تعهد به استفاده از آنها به همراه آموزش های مرتبط با استفاده از تجهیزات حفاظت فردی و نیز کپی مدارک مرتبط با مهارتهای شغلی و تخصصی مورد ادعای کارگر.

۴- خرید بیمه نامه های شخص ثالث برای ماشین آلات سبک و سنگین و وسایط نقلیه و نیز اخذ برگه معاینه فنی برای آنها و کنترل مستمر تاریخ اعتبار آنها.

۵- عدم استفاده از رانندگان فاقد گواهینامه ویژه مرتبط با وسیله نقلیه در تحویل و کنترل مستمر تاریخ اعتبار آنها.

۶- لزوم حفاظت از محدوده کارگاه عملیاتی با تامین روشنایی مناسب، تعبیه راهها و گذرگاههای متناسب و ایمن برای شهروندان و کارگران و حفاظت گذاری اطراف کارگاهها بنحوی که ورود به کارگاه از سوی افراد ثالث به راحتی امکان پذیر نباشد و در تردد شبانه قابل تشخیص باشد و نظارت بر اجرای دقیق آن.

۷- ماشین آلات مورد استفاده در کارگاه باید در صورت امکان مجهز به تجهیزات کاهش صدا و لرزش باشند و به طور کلی، میزان صدا و لرزش ایجاد شده توسط آنها، در محدوده قابل قبول استانداردها و آیین نامه های مربوطه باشد. بدین منظور لازم است ماشین آلات و به ویژه دستگاه هایی نظیر کمپرسورهای هوا و پمپهای سنگین پیش از استفاده بازبینی شوند.

۸- بمنظور حفاظت و تامین ایمنی کارگاه پیمانکار موظف به تهیه و استفاده از وسایل حفظ ایمنی اعم از کلاه ایمنی، کفش ایمنی و لباس کار و... برای نیروهای تحت پیمان و نیروهای مشاور و کارفرما با تائید واحد حفاظت ایمنی و سلامت کار (HSE) کارفرما می باشد.

۹- هنگام وزش باد شدید، عملیاتی که منجر به ایجاد گرد و غبار می شود به ویژه در محاسبات و جابجایی مصالح و... ممنوع است.

۱۰- برای کلیه ساختمانها و مکان های خاک برداری شده (از جمله ترانزیتورها) که امکان ریزش و سقوط مصالح دارد و در معرض آسیب هستند، باید پیش بینی های حفاظتی لازم به عمل آید.

۱۱- در صورتی که احتمال ریزش محل های حفاری شده وجود دارد، بایستی محل تخلیه، علامت گذاری و بلافاصله تمهیدات لازم برای تحکیم آنها به اجرا در آید.

۱۲- هرگاه جاده خیابان و معابر عمومی بر اثر عملیات اجرایی و تردد خودروهای پیمانکار دچار تخریب شوند، بایستی به تعمیر و بازسازی آن



اقدام شود.

۱۳- توجیه دقیق به جنبه های ایمنی مردم در تمام مراحل کار ساخت و ساز الزامی است و پیش بینی های لازم به عمل آید. از جمله می توان به نصب موانع، مهار ها، پرچم ها، نوارها، پراغ های هشدار دهنده و نظایر آن اشاره کرد.

۱۴- به هنگام حفاری یا کار در ترنشه ها یا سایر موارد بایستی تمهیدات لازم برای خروج سریع کارگران از محل حفاری/کار در صورت بروز حادثه به ویژه ریزش دیواره در نظر گرفته شود. یکی از بهترین راهکارها در این زمینه قراردادن نردبان با طول مناسب و در فواصل مناسب در داخل ترانشه ها یا محل های حفاری است.

۱۵- تخلیه هر گونه مایعات شیمیایی، پساب آزمایش ها به معابر عمومی ممنوع است

۱۶- کنترل ترافیکی در مناطق عملیات اجرایی، از الزامات انجام کار است. این بخش، به عنوان بخشی اولویت دار، موجب تامین ایمنی رانندگان، عابرین پیاده و کارگران اجرایی در تمام مدت شبانه روز می شود.

۱۷- شرایط نصب تابلوها و علائم هشدار دهنده از جمله مواردی است که لازم است در ملاحظات ترافیکی مد نظر قرار گیرند برخی از این شرایط عبارتند از:

تابلوها باید در محلی نصب شوند که بتوانند پیام خود را با حداکثر تاثیر انتقال دهنده و این امر باید با طراحی و راستای خیابان هماهنگی داشته باشد.

تمامی تابلوهایی که در شب به کار گرفته می شوند، باید به هنگام تاریکی همان کار کرد زمان روشنایی را از خود نشان دهند.

۱۸- هر گونه منافع و یا همکاری کلیه ی کارکنان وزارت نیرو و شرکتهای زیرمجموعه ، خارج از وظایف و مسئولیتهای شغلی و ضوابط و چهارچوب های اداری ، با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد ممنوع می باشد و در صورت احراز ، قرارداد فسخ خواهد شد.

ماده ۲۰ - ب و ماده ۲۰ - ز) کارفرما به شرح زیر ، مصالح ، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند.

تهیه لوله و اتصالات و شیر آلات آب بر عهده کار فرما می باشد.

و نیز تهیه لوله فاضلاب و اتصالات فاضلاب از قبیل سیفون، دریچه، انشعاب گیر، بوشن، سه راهی و تبدیل و... به عهده مشترک و یا کارفرما می باشد

نکته: بنابه صلاحدید و ابلاغ کارفرما در صورت نصب بخشی از تجهیزات مورد نیاز توسط پیمانکار، طبق ردیف ذیل عمل خواهد شد. به هزینه نصب تجهیزات تعدیل تعلق نمی گیرد .

- چنانچه در صورت صلاحدید کارفرما تجهیزات مورد نیاز پروژه را تامین نماید. در خصوص تجهیزاتی که آیتم پرداخت نصب آن در فهرست بهای منضم به پیمان نباشد بابت هزینه بارگیری از محل انبار کارفرما و حمل تا پایکار و باراندازی، نصب، آزمایش و راه اندازی، سواپ پیمانکاری، بیمه، مالیات و سایر هزینه های بالاسری، پانزده (۱۵) درصد فاکتور خرید تجهیزات (تهیه توسط کارفرما) قابل پرداخت خواهد بود. این آیتم شامل تعدیل نمی باشد.

کلیه تولید کنندگان شیرآلات، لوله و اتصالات چدن، فولادی، GRP و پلی اتیلن که دارای استانداردهای مربوطه و مورد تایید کارفرما باشند. می بایست توسط پیمانکار در طرح مربوطه مورد استفاده قرار گیرد.

ماده ۲۰ هـ) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده زیر را در تامین ماشین آلات رعایت کند.

پیمانکار می بایست نسبت به تهیه و تدارک حداقل ماشین آلات ذیل جهت انجام عملیات پیمانکاری اقدام نماید. در صورت عدم تهیه و تدارک هر کدام آنها مطابق با نیاز پروژه و برنامه زمان بندی تصویب شده در طول مدت پیمان اقدام نماید. از ماشین آلات ذیل دستگاه نظارت حق خواهد داشت از ادامه اجرای عملیات پیمان توسط پیمانکار منع بعمل آورده و نسبت به کسر بخشی از هزینه های تجهیز و برچیدن کارگاه به تشخیص دستگاه نظارت اقدام نماید. همچنین پیمانکار باید در رزبرش آسفالت برای عملیات


محمد شرفی

سرکار محترم
شماره قرارداد: ۱۵۲
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۳/۰۵



به فوت و یا جراحی) و بیمه شخص ثالث عوامل پیمانکار، کارفرما و نظارت در طول مدت اجرای پروژه تا تاریخ تحویل موقت اقدام نموده و اسناد و مدارک آنرا تحویل کارفرما نماید. در ضمن پرداخت دیه مربوطه به عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد. معذالک چنانچه در مورد خسارات وارده، کارفرما دعوی اشخاص واقع و در حق ایشان محکوم گردد، پرداخت محکوم به هزینه های دادرسی و سایر خسارات قانونی مربوطه، بعهدہ پیمانکار بوده و کارفرما می تواند مبالغ خسارات را از محل مطالبات، سپرده ها و تضامین پیمانکار کسر کرده و در حق ذینفعان پرداخت و پیمانکار حق هیچگونه ادعا یا اعتراضی نسبت به این عمل کارفرما نخواهد داشت. پیمانکار موظف به رعایت موارد مندرج در دستور العمل ایمنی منضم به پیمان (دستورالعمل ایمنی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور) و نشریه ۷-۲۶۷ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور می باشد.

در خصوص حق بیمه تامین اجتماعی کارکنان پیمانکار شاغل در این پیمان (تمامی حق بیمه کالا بر عهده پیمانکار می باشد

ماده ۲۱- و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راه های انحرافی به پیمانکار ، به شرح زیر است:

ماده ۲۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در صورت نیاز در اختیار پیمانکار قرار می گیرد به شرح زیر است:

نقشه های هم چون ساخت شبکه های آب و فاضلاب اجرا شده مناطقی که نصب انشعابات آن تو س ط پیمانکار انجام خواهد شد در صورت موجود بودن ، برای دستیابی راحت تر به لوله ها با درخواست کتبی پیمانکار و تأیید دستگاه نظارت در صورت نیاز از طرف امور آب و فاضلاب میاندوآب در اختیار پیمانکار قرار داده خواهد شد.

ماده ۲۲- ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعمل های راه اندازی ، تعمیر ، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند به شرح زیر است :تهیه و تکمیل صورت نصب انشعاب آب و فاضلاب مطابق فرم های ابلاغی کارفرما بعهدہ پیمانکار می باشد. پیمانکار بایستی صورت نصب انشعابات آب و فاضلاب را با جزئیات کامل و کروکی دقیق در سه نسخه مطابق فرم های ابلاغی کارفرما پرینت گرفته و حداکثر ظرف یک هفته پس از نصب انشعابات به امور ارائه نماید. ضمنا پیمانکار بایستی نقشه همچون ساخت اجرای شبکه جمع کننده فرعی فاضلاب به همراه انشعابات نصب شده بر روی آن خط را به همراه هر صورت وضعیت مربوطه ارائه نماید (به همراه CD) در صورت عدم رعایت موارد بالا، به صورت وضعیت های ارسالی رسیدگی نخواهد شد. همچنین پیمانکار بایستی اطلاعات مربوط به انشعابات از قبیل محل کنتور و اتصال به شبکه آب و کلکتور برای انشعابات آب و محل سیفون و اتصال لوله فاضلاب به منهل، شبکه جمع کننده فرعی یا شبکه فاضلاب در انشعابات فاضلاب و سایر اطلاعات مورد نیاز را با انجام متر کشی و یا سایر ابزارها در فرم صورت نصب انشعابات و نرم افزار Arc GIS ثبت نماید.

مطابق دستور العمل ابلاغی طی نامه شماره ۹۸/۱۰۰/۱۰۱۸۶ مورخ ۱۳۹۸/۵/۳۰ شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور (ابلاغی مدیر عامل محترم طی نامه شماره ۳۶۵۰۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۳) پیمانکار بایستی موقعیت تمامی انشعابات نصب شده را در مختصات UTM به طور صحیح ثبت نماید برای این کار بایستی :

- ۱- برای ثبت موقعیت انشعابات در مختصات UTM صحیح بایستی با پیمایش میدانی در زمین محل نصب انشعابات از راهکارهای رایج موجود مانند برنامه های SW maps و یا نرم افزار های مشابه بر روی تبلت و یا گوگل ارض استفاده شود. استفاده از سامانه های GPS سه فرکانسه و یا سایر راهکارها با تشخیص پیمانکار و هماهنگی کارفرما استفاده نماید. همچنین بایستی نقشه های پایه UTM شهر نمی باشد البته در صورت امکان نقشه پایه UTM شهر در اختیار کارفرما قرار گیرد. همچنین بایستی نقشه های پایه UTM بعد از ثبت موقعیت انشعابات در مختصات UTM بایستی اطلاعات تو صیورت وضعیت موجود در صورت نصب و سایر اطلاعات تکمیلی در قالب فرمت Geodatabase تهیه شده کارفرما، در نرم افزار Arcmap تکمیل و ارائه گردد
- ۲- لازم به ذکر است پرداخت هر صورت وضعیت منوط به تأیید واحد GIS مبنی بر تحویل فایل های GIS مربوطه با فرمت های ابلاغی کارفرما خواهد بود.



ماده ۲۴-ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء موارد زیر را رعایت کند.

الف- استفاده از پیمانکاران دارای حسن سابقه عملیات اجرایی مربوطه.

ب- اخذ تاییدیه از کارفرما و مشاور طرح قبل از عقد قرارداد.

ج- چنانچه کیفیت کار و کمیت نفرات پیمانکاران جزء مورد تأیید کارفرما نباشد، کارفرما برای اولین بار تذکرات لازم را جهت بهبود کیفیت کار و کمیت کار به صورت کتبی به پیمانکار ابلاغ خواهد کرد. در صورت تکرار کارفرما می تواند برکناری پیمانکاران جزء را درخواست نموده و پیمانکار اصلی موظف است پس از اعلام کارفرما پیمانکار جزء را از کار برکنار کند با عنایت به حجم عملیات اجرایی و زمان اتمام پروژه، توصیه می شود که پیمانکار از پیمانکاران جزء، برابر ماده ۲۴ شرایط عمومی و ضوابط مربوطه استفاده نماید.

ماده ۲۸-الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تا مین می کند:

تهیه زمین مورد نیاز جهت تجهیز کارگاه به عهده پیمانکار بوده و می بایست زمین مورد نظر بدون معارض و مشکلات قانونی باشد و لازم است پیمانکار هزینه های مربوطه را در قیمت های پیشنهادی خود منظور نماید.

ماده ۲۹-ه) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:

تعدیل نرخ پیمان براساس بند (۸-۱) بخشنامه ۱۷۳۰۷۳ / ۱۰۱ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵ محاسبه خواهد شد.

در پایان هر ماه کارکرد مربوط به عملیات اجرایی خود را در قالب صورت وضعیت های کارکرد و تعدیل در فرمت برنامه نرم افزار تدارک ارایه نماید.

ماده ۳۲-ج) هزینه انجام آزمایش های زیر، بر عهده پیمانکار است.

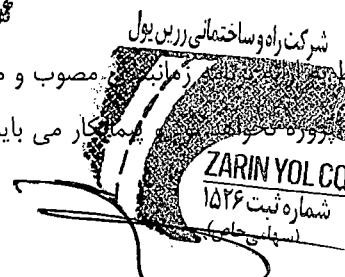
کلیه هزینه های انجام آزمایشات مربوط به تعیین منحنی دانه بندی مصالح برای طرح اختلاط بتن و همچنین طرح اختلاط اولیه در صورت تغییرات معادن شن و ماسه و یا عیار سیمان به عهده پیمانکار بوده که می بایست توسط آزمایشات معتبر و مورد تأیید دستگاه نظارت انجام گیرد بدیهی است پیمانکار می بایست هزینه این قبیل کارها را در پیشنهاد قیمت خود منظور نماید. لذا از این بابت هیچگونه مبلغی از طرف کارفرما پرداخت نخواهد شد.

هزینه خدماتی که در آزمایشگاه فنی جهت کنترل مشخصات انجام می دهد در صورتی از طرف کارفرما مستقیماً به آزمایشگاه پرداخت خواهد شد که نتایج آزمایشها به ماخذی که در مشخصات و محاسبات فنی ذکر شده است تطبیق نماید. در غیر این صورت هزینه آزمایشات از مطالبات و یا هر گونه تضمین پیمانکار کسر می شود. پیمانکار موظف است از آزمایشگاهی که مورد تأیید دستگاه نظارت می باشد جهت انجام آزمایش مقرر در اسناد و مدارک پیمان و یا درخواست شده از طرف دستگاه نظارت استفاده نماید. دستگاه نظارت تنها مرجع صلاحیتداری است که می تواند آزمایشات و مصالح را تأیید و تصویب کند.

ماده ۳۵) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۳۴۰۲ / ت ۵۰۶۵۹ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران است.

ماده ۳۶) میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۳۴۰۲ / ت ۵۰۶۵۹ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران است.

پروژه ۱۵٪ پیش پرداخت خواهد داشت. پرداخت قسط دوم پیش پرداخت منوط به زمانبندی، مصوب و مورد تأیید دستگاه نظارت می باشد همچنین عدم پرداخت پیش پرداخت دلیلی برای تاخیر در شروع پروژه نخواهد بود. پیمانکار می بایست عملیات اجرایی پروژه را با توجه به نوع تخصیص مدیریت و مطابق برنامه زمان بندی به اتمام برساند.



ماده ۳۸-الف) میزان و ترتیب پرداخت های ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:



این پروژه اعتبار و پرداخت ارزی ندارد.

ماده ۳۸ - ب) کار فرما ارز مورد نیاز برای تا مین مصالح و تجهیزات زیر را خارج کشور تا مین می کند.

این پروژه اعتبار و پرداخت ارزی ندارد.

ماده ۳۸ - ۵ -) کار فرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر تامین

می کند.

این پروژه اعتبار و پرداخت ارزی ندارد

ماده ۳۹ - ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمت های زیر را در زمان هایی که برای هر یک از آن ها به شرح زیر

تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

پیمانکار موظف است با هماهنگی دستگاه نظارت نسبت به تکمیل و تحویل آن بخشی از کار که مستقلاً قابل بهره برداری باشند در اولویت

اقدام نمایند. ضمناً پیمانکار موظف است نسبت به کارهایی که بنا به تشخیص دستگاه نظارت جهت اتمام پروژه لازم و ضروری است اقدام

نماید و هزینه های مربوط از فهرس بهای پایه سال ۱۴۰۳ که منضم به پیمان تلقی میگردند قابل پرداخت خواهد بود.

در آزاد سازی ضمانت نامه ها تحویل موقت نهایی ملاک عمل قرار خواهد گرفت و تحویل موقت تدریجی در آزاد سازی ضمانت نامه ها لحاظ

نخواهد شد.

ماده ۴۷ - د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد،

به شرح زیر است :

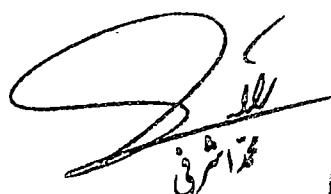
ماده ۴۹ - ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود.


براساس ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان عمل خواهد شد.

ماده ۵۰ - الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر

به پیمانکار پرداخت می کند.

هزینه ای از بابت تسریع در کار صورت نمی گیرد.


محمد شرفی





ماده ۵۰ - ب ۶ خسارت تاخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می‌شود. در خصوص انشعابات آب، در صورتیکه پیمانکار در مدت زمان مقرر (۴۸ ساعت پس از دریافت فرم دستور نصب) نصب انشعاب را به پایان نرساند، به ازای هر روز تأخیر، پانزده درصد آیتم ۰۷۰۷۰۱ از مطالبات ایشان کسر خواهد شد. در صورتیکه پیمانکار انشعابات فاضلاب را تا ۷ روز از زمان تحویل شده اجرا نکند کارفرما می‌تواند آن انشعابات را به هر ترتیبی که مقتضی بداند فقط برای یکبار اجرا و هزینه تمام شده آن کار را به علاوه ۱۵ درصد از مطالبات و یا تضمین های پیمانکار کسر نماید و در صورت تکرار قرارداد مشمول ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان خواهد شد. و برای سایر موارد مطابق ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان عمل می‌گردد.

تذکر: نظر به اینکه همه اوراق این دفترچه برگ‌های تعهدآور می‌باشند لذا داوطلب مشارکت در مناقصه ملزم است تمامی برگ‌های آن را مهر و امضاء نماید.

شرکت راه و ساختمان‌های زرین بول

کد شناسه ملی:
۱۴۰۰۴۹۵۸۴۱۶

کد اقتصادی:
۴۱۱۴۸۱۵۶۶۴۹۸

مدیرعامل و عضو هیات مدیره:

محمد حسن سرور

نمایندگان پیمانکار:

نام خانوادگی:

کد ملی صاحبان امضاء:

۲۹۷۰۷۳۹۷۰۴

نام و نام خانوادگی:

رئیس هیات مدیره

نمایندگان کارفرما: شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی

نام و نام خانوادگی: محمد اشرفی

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب

نام و نام خانوادگی: لطیف خوش سیرت

معاون خدمات مشتریان و درآمد و نماینده هیات مدیره

شناسه ملی کارفرما: ۱۰۲۲۰۰۵۸۰۵۴

کد اقتصادی کارفرما: ۴۱۱۱۵۹۳۵۶۱۹۸



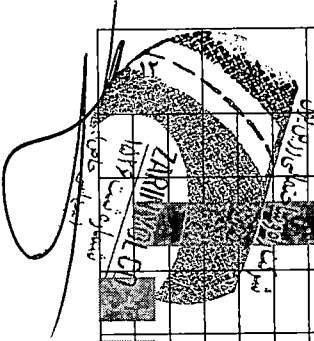
برنامه زمانبندی



پروژه: حفاری و نصب انشعابات

ردیف	عملیات اجرایی	ماه																		
		۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰									
۱	تجهیز کارگاه																			
۲	حفاری و نصب انشعابات																			
۳	کارهای تکمیلی																			
۴	برچیدن کارگاه																			

مهندس
م. م. م.



م. م. م.